



Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған  
Документ сформирован порталом электронного правительства

"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша  
(Бірыңғай байланыс орталығы)  
ақпараттық-анықтамалық қызметі"



"Информационно-справочная служба  
(Единый контакт-центр)  
Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір  
Уникальный номер  
Алу күні мен уақыты  
Дата получения

101000106950328

11.02.2025



Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по  
Карагандинской области

Справка  
о зарегистрированных правах (обременениях)  
на недвижимое имущество и его технических характеристиках

№101000106950328

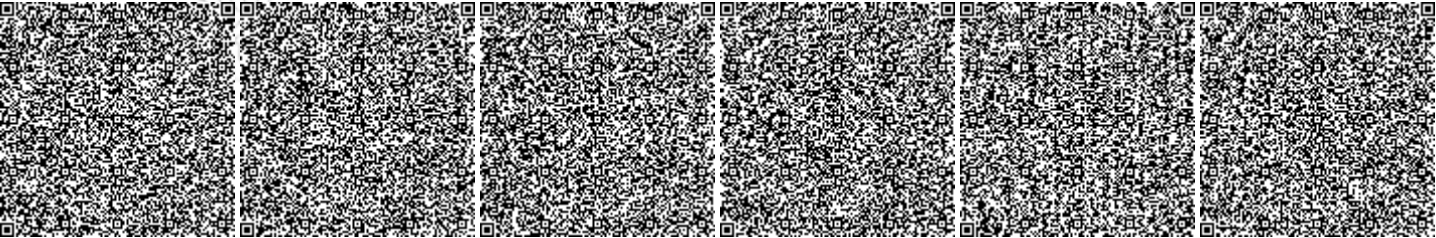
11.02.2025  
(дата выдачи)

Выдана Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20" отдела образования города Темиртау управления образования  
Карагандинской области, БИН 001240006375

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

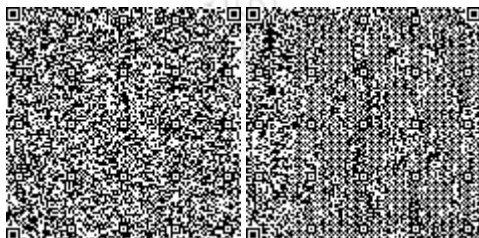


Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Первичный объект	09:145:011:298: 1/Б	нежилое строение	обл. Карагандинская, г. Темиртау, ул. Абая, ст-е 58/2 (ранее: обл. Карагандинская, г. Темиртау, ул. Димитрова, ст-е 58/2), (РКА0201700058359364)	1	1	72.8(м2)	1.0(м2)	X	0.0(м2)	X	
Первичный объект	09:145:011:298: 1/А	школа	обл. Карагандинская, г. Темиртау, ул. Абая, ст-е 58/2 (ранее: обл. Карагандинская, г. Темиртау, ул. Димитрова, ст-е 58/2), (РКА0201700058359364)	146	3+ подвал	4373.0(м2)	0.0(м2)	X	4373.0(м2)	X	
Земельный участок	09:145:011:298	Для обслуживания объекта (Школа- лицей №20, гараж)	обл. Карагандинская, г. Темиртау, ул. Абая, ст-е 58/2 (ранее: обл. Карагандинская, г. Темиртау, ул. Димитрова, ст-е 58/2), (РКА0201700058359364)	2/2	X	1.8089(га)	X	X	X	Д	

### 1) зарегистрировано право:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право оперативного управления	ПО, Б (нежилое строение)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20 города Темиртау" акимата города Темиртау	Индивидуальная	Приказ № 14 от 13.03.2012	02.04.2013 12:00:00
Изменение данных правообладателя	ПО, Б (нежилое строение) Электронное сообщение ГБД ЮЛ № BJ_AST-20210130-38441 от 30.01.2021г., Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20" отдела образования города Темиртау управления образования Карагандинской области	Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20" отдела образования города Темиртау управления образования Карагандинской области	Индивидуальная		24.02.2021 22:31:01

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право оперативного управления	ПО, А (школа)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20 города Темиртау" акимата города Темиртау	Индивидуальная	Приказ № 14 от 13.03.2012	02.04.2013 12:00:00
Изменение идентификационных характеристик	ПО, А (школа)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20 города Темиртау" акимата города Темиртау	Индивидуальная	Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № - от 12.10.2020	02.12.2020 16:13:01

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ПО, А (школа) Электронное сообщение ГБД ЮЛ № BJ_AST-20210130-38441 от 30.01.2021г., Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20" отдела образования города Темиртау управления образования Карагандинской области	Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20" отдела образования города Темиртау управления образования Карагандинской области	Индивидуальная		24.02.2021 22:31:01
Право оперативного управления	ЗУ (Для обслуживания объекта (Школа-лицей №20, гараж))	Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20 города Темиртау" акимата города Темиртау	Индивидуальная	Постановление Акимата № 38/16 от 27.09.2012	02.04.2013 12:00:00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ЗУ (Для обслуживания объекта (Школа-лицей №20, гараж)) Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210130-38441 от 30.01.2021г., Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20" отдела образования города Темиртау управления образования Карагандинской области	Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей №20" отдела образования города Темиртау управления образования Карагандинской области	Индивидуальная		24.02.2021 22:31:01

**2) зарегистрировано обременение права:**

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
-----------------	------------	--	---------------------------------	-------------------------------------	-------------------------

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Аренда	ПО, А (школа)	Коммунальное государственное предприятие «Поликлиника №1 города Темиртау» управления здравоохранения Карагандинской области		Договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом № 86 от 09.03.2021	03.11.2021 16:29:18

**3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:**

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

**Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи**

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын [www.egov.kz](http://www.egov.kz) порталында тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале [www.egov.kz](http://www.egov.kz).

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын [Сіз.egov.kz](http://Сіз.egov.kz) сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [egov.kz](http://egov.kz), а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».